


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE AMERICANA
FORO DE AMERICANA
2ª VARA CÍVEL

Avenida Brasil Sul, n.º 2669, Sala 11, Parque Residencial Nardini - CEP 13468-390, Fone: (19) 3309-2531, Americana-SP - E-mail:

americana2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
ATO ORDINATÓRIO

Processo Digital n.º: **0004688-26.2015.8.26.0019**
 Classe – Assunto: **Cumprimento de sentença - Inadimplemento**
 Exequente: **JOSE TENORIO DE ALBUQUERQUE**
 Executado: **ALEXSANDRA DA COSTA TEIXEIRA e outro**

Tramitação prioritária

CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, preparei para remessa ao Diário da Justiça Eletrônico o(s) seguinte(s) ato(s) ordinatório(s):

Ficam as partes e interessados, devidamente intimados/cientificados de que foi expedido o edital de leilão eletrônico a fls. 348/352, sendo que **"a 1ª PRAÇA terá início em 16 de dezembro de 2022, às 15 horas, e se encerrará no dia 19 de dezembro de 2022, às 15 horas.** Não havendo lance superior ou igual a avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª PRAÇA seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se, em 19 de dezembro de 2022, às 15 horas, e se encerrará em 24 de janeiro de 2023, às 15 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que será aceitos lances iguais ou superiores a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo-único, do CPC), nos termos do r. Despacho de fls. 192. **O leilão será realizado na plataforma Alfa Leilões – Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com), conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob nº 1.070. Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução nº 236/2016, CNJ)."**

Nada Mais. Americana, 21 de novembro de 2022. Eu, ____, Ricardo de Araujo Delfino, Escrevente Técnico Judiciário.