



Valide aqui  
a certidão.

Prot. Nº 996.137 – PROPRIEDADE.

DISTRITO de PERUS.

Aut. Esc. Raphael/Adlei.

S22100301298D

## C E R T I D Ã O

**BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, 18º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil,**

**CERTIFICA,**

a pedido de parte interessada, que revendo os Livros da Serventia a seu cargo, deles NÃO consta que **JOSE CORREA DE SOUZA** tenha(m), por qualquer título ADQUIRIDO, ALIENADO ou ONERADO o imóvel situado na **RUA FRANCIS DE CASTELNAU Nº 108, CONTRIBUINTE 187.050.0020-2** no **Distrito de PERUS**, desta Capital, que pertenceu anteriormente às seguintes Circunscrições Imobiliárias desta Capital: **2º Oficial de Registro de Imóveis** de 02/03/1932 a 14/05/1939; ao **8º Oficial de Registro de Imóveis**, de 15/05/1939 a 10/08/1976, passando a integrar esta Circunscrição a partir de **11/08/1976**; devendo ser complementada com a certidão da Circunscrição anterior, se houver necessidade. A presente certidão retrata a situação jurídica do imóvel até **48** horas anteriores a presente data. **O referido é verdade e dá fé. São Paulo, 27 de outubro de 2022.** Eu, ADLEI DE ALMEIDA, Escrevente Autorizado, a digitei, procedi as buscas e verificações. **O ESCREVENTE AUTORIZADO, (RAPHAEL MENEZES LAGOS)**, a conferi e subscrevo. A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2002-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Emolumentos ao Cartório: **R\$38,17**; Custas ao Estado: **R\$10,85**; Carteira revidenciária: **R\$7,43**; Reg. Civil: **R\$2,01**; Tribunal de Justiça: **R\$2,62**; Min. Público: **1,83**; ISS: **0,78**; **TOTAL R\$ 63,69.**



Valide aqui  
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/H68GU-3796C-2WRB6-B6RB4>

Código do Selo Digital.  
Acesse em: <https://selo-digital.tjsp.jus.br>



onr

Documento assinado digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

**saec**  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado