



Prefeitura Municipal de Campinas

Secretaria Municipal de Finanças

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA DE IMÓVEL

Código Cartográfico : 3254.31.93.0668.01001
Endereço do imóvel : RUA DOS IMARÉS, 136
Loteamento/bairro : VILA PRESIDENTE COSTA E SILVA
Quartirão/Quadra : 06284-22 Lote/sub-lote : 024-

A Prefeitura Municipal de Campinas, através da Secretaria Municipal de Finanças, CERTIFICA, para fins de direito, que o imóvel acima citado possui débitos com exigibilidade suspensa perante a Fazenda Pública Municipal no que se refere ao Imposto Predial e Territorial Urbano, a Taxa de Lixo ou Sinistro e/ou Contribuição de Melhoria, registrados no Sistema de Informações Municipais SIM.

Considerando que todos os débitos identificados estão com a exigibilidade suspensa, este documento tem o mesmo efeito de CERTIDÃO NEGATIVA, nos termos dos artigos 151 e 206 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 – Código Tributário Nacional.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de exigir valores relativos a créditos tributários de responsabilidade do sujeito passivo que porventura venham a ser lançados e/ou atribuídos em função de higienização cadastral, nos termos da legislação aplicável, ainda que relativos a período abrangido por esta certidão.

A Secretaria Municipal de Finanças disponibiliza esta certidão via internet nos termos da Instrução Normativa SMF nº 001/2011 de 04 de março de 2011 e SMF nº 001/2018 de 18 de abril de 2018.

IMPORTANTE

Esta certidão pode ter sua autenticidade confirmada através do endereço eletrônico:
<https://certidoes-web.campinas.sp.gov.br>

No caso de Pessoa Natural eventuais débitos do imóvel podem ser consultados no endereço eletrônico:
<http://www.campinas.sp.gov.br/ambiente-exclusivo/>

DADOS DA CERTIDÃO

Data de emissão: 04/11/2022, às 12:48 horas
Data de Validade: 03/01/2023
Assinatura eletrônica: 000428.0827020.221104
IP do solicitante: 172.21.15.167
Taxa de certidão: GRATUITA
Valor da UFIC: R\$ 4,2084