


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Sorocaba

FORO DE SOROCABA

4ª VARA CÍVEL

RUA 28 DE OUTUBRO, 691, ., ALTO DA BOA VISTA - CEP
18087-082, FONE: (15) 2102-8352, SOROCABA-SP - E-MAIL:
SOROCABA4CV@TJSP.JUS.BR

ATO ORDINATÓRIO

Processo nº: 1029344-90.2016.8.26.0602
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**
Exequente: Condomínio Edifício Itamarati
Executado: Bianca Maria Lannaro de Andrade Caracante e outro

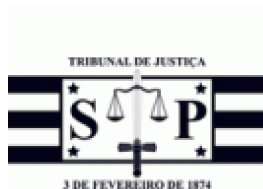
CERTIDÃO - Ato Ordinatório

Certifico e dou fé que pratiquei o seguinte ato ordinatório, nos termos do art. 203 § 4º, do CPC:

Fl. 274/277 ciência as partes "...A Praça Única terá início em 18 de abril de 2022, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 18 de maio de 2022, às 14 horas e 30 minutos. Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 meses. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP. Havendo mais de uma proposta todas serão apresentadas para apreciação pelo MM. Juiz da causa, que decidirá pela de maior valor, caso estejam em diferentes condições ou, decidirá pela formulada em primeiro lugar, caso tenham iguais condições (artigo 891, parágrafo único, artigo 843, e artigo 895, §§ 1º ao 8º, todos do CPC). ..."

Verifiquei estarem os autos em termos para prosseguimento, ficando no aguardo do cumprimento da digitação (publicação do [edital DJE](#)).

Nada Mais. Sorocaba, 08 de março de 2022. Eu, ____, Danilo Quito Da Silva, Chefe de Seção Judiciário.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Sorocaba

FORO DE SOROCABA

4ª VARA CÍVEL

RUA 28 DE OUTUBRO, 691, ., ALTO DA BOA VISTA - CEP
18087-082, FONE: (15) 2102-8352, SOROCABA-SP - E-MAIL:
SOROCABA4CV@TJSP.JUS.BR